



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO PER LA REALIZZAZIONE
DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO
PER LA REGIONE BASILICATA

C.F. 93048880772

(D.P.C.M. 21 gennaio 2011 - Legge 11 agosto 2014, n. 116 – art. 10)

CONTRATTO

(Repertorio n. 241 del 05/02/2021)

OGGETTO: Piano nazionale per la mitigazione del rischio idrogeologico, il ripristino e la tutela della risorsa ambientale di cui al D.P.C.M. 20 febbraio 2019. Piano Stralcio 2019 relativo agli interventi immediatamente cantierabili individuati dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare. (Delibera CIPE n. 35/2019 pubblicato sulla GU Serie Generale n.188 del 12-08-2019).

Intervento denominato:

"Intervento di sistemazione idrogeologica in Via Nuvolese", nel Comune di Tito (PZ)". Codice ReNDiS 17IR202/G1 - CUP: G23H19000280001

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLE INDAGINI
GEOTECNICHE E GEOGNOSTICHE. CIG: 859345141A**

----- (00) -----

L'anno 2021, il giorno cinque del mese di febbraio nella sede dell'Ufficio di Staff del Commissario, sito in Matera alla Via Annibale Maria di Francia, 40



TRA

Arch. GASPARE BUONSANTI – codice fiscale: [REDACTED]
[REDACTED] – in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ufficio del Commissario straordinario, delegato alla stipula del presente atto dal Commissario Straordinario Delegato C.F. [REDACTED] con Decreto Commissariale n. 8 del 12/01/2021

E

il Dott. Geol. Raffaele NARDONE, nato il [REDACTED]
[REDACTED] c.f. [REDACTED] in qualità di legale rappresentante della Società di Ingegneria ENGINEERING GEOLOGY S.r.l. con sede in [REDACTED] – 85100 Potenza con codice fiscale e Partita IVA n. [REDACTED] – PEC [REDACTED] aggiudicataria della gara in oggetto – e di seguito indicato "Affidataria" - nel confermare e ratificare la precedente narrativa che si dichiara essere parte integrante e sostanziale del presente contratto, si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1 - Oggetto del contratto

A seguito di procedura mediante affidamento diretto ai sensi del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, art. 1, comma 1 e 2 lettera a) – convertito con modifiche in legge 120 del 11 settembre 2020, e dell'art. 31 comma 8 sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi del comma 9-bis del D.lgs. 50/2016, la Società: ENGINEERING GEOLOGY S.r.l.



con sede [redacted] – [redacted] con codice fiscale
e Partita IVA n. [redacted] assume l'esecuzione dei lavori di:
"INDAGINI GEOTECNICHE E GEOGNOSTICHE" nell'ambito dell'inter-
vento in oggetto e di seguito meglio specificato.

Gli interventi consisteranno nell'esecuzione di prove geotecni-
che, sondaggi geognostici, relative prove/analisi di laboratorio e inda-
gini geofisiche.

I lavori di indagine geotecnica e geofisica dovranno essere rea-
lizzati dall'Impresa con personale, modalità operative ed attrezzature
conformi alle prescrizioni del Capitolato Tecnico senza apportare varia-
zioni che non siano state preventivamente concordate ed approvare dai
rispettivi Direttori dei lavori degli interventi in oggetto.

L'importo globale, dei lavori affidati e posti a base di gara, am-
montano a:

Comune di Tito (PZ) - Codice ReNDIs 17IR202/G1" - CUP:
G23H19000280001 – Importo €. 74.095,91 di cui €. 3.462,36 per oneri
sicurezza non soggetti al ribasso d'asta.

La Ditta aggiudicataria è ritenuta unica responsabile di eventuali
ritardi nell'esecuzione dei lavori dovuti a imperizia e/o errata valuta-
zione dei luoghi di esecuzione dei lavori, con piena riserva di richiesta
dei danni diretti o indiretti patiti dal Commissario Straordinario Delegato.

L'Impresa dovrà assicurare per i lavori di indagine geotecnica la



presenza a tempo pieno in cantiere di un geologo, al quale verrà affidato il coordinamento dei lavori di indagine. Il geologo sarà responsabile della corretta esecuzione dei lavori, della redazione delle stratigrafie, della raccolta dei dati e della loro trasmissione ai Direttori dei Lavori nonché della fornitura di eventuali documenti integrativi che potrebbero servire alla definizione particolareggiata delle attrezzature e delle modalità esecutive.

Il Commissario potrà affiancare i rispettivi Direttori dei Lavori con personale, interno alla stazione appaltante, con funzioni di ispettore di cantiere e/o direttore operativo.

Le attività, oggetto del presente contratto, devono essere espletate personalmente dalla Ditta aggiudicataria nell'integrale rispetto delle vigenti disposizioni normative.

I lavori dovranno essere espletati con mezzi, attrezzature e personale della Ditta aggiudicataria od in sua disponibilità. La documentazione preliminare dei lavori svolti verranno progressivamente aggiornati nel corso dei lavori e saranno resi disponibili e trasmessi ai rispettivi D.L. quando richiesti e comunque a fine lavoro. La documentazione in forma definitiva sarà presentata non oltre 10 giorni solari dal completamento delle rispettive indagini, salvo diversa prescrizione.

La consegna dei campioni dovrà essere effettuata mediante di-



stinta di accompagnamento trasmessa per conoscenza ai rispettivi Direttori dei Lavori.

I report finali derivanti dalle attività di indagini dovranno essere trasmessi al Commissario, oltre che su cartaceo come meglio specificato successivamente, anche su CD-ROM.

ART. 2 Normativa di riferimento

Nello svolgimento dell'incarico si dovranno osservare le normative vigenti in materia progettazione e di direzione lavori per le opere pubbliche, e in particolare:

- il D.lgs. 81/2008 recante: *“Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”*, nelle parti ancora in vigore;

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - *“Codice dei contratti pubblici”* e s.m.i.;

- il Decreto-Legge n. 76 del 16 luglio 2020;

- il D.M. 7 marzo 2018 n.49 - Regolamento recante: *«Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»*.

- il Decreto-Legge n. 34 del 19 maggio 2020 recante: *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché politiche*



sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-1;

- le linee guida A.N.AC. in quanto applicabili;

Art. 3 - Documenti del contratto

Sono considerati parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto:

Il piano delle indagini, predisposto dal progettista nonché Direttore dei lavori dell'intervento in oggetto, ivi compresi planimetria con ubicazione delle indagini, computo metrico estimativo ed elenco prezzi unitari, Disciplinare prestazionale e Capitolato Speciale d'Appalto.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. n. 50/2016.

Il presente contratto di appalto è a misura.

ART. 4 - Capitolato speciale e norme regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dagli atti a questo allegati o da questo richiamati, che le parti dichiarano di conoscere e di accettare integralmente e che si richiamano per formarne parte integrante e sostanziale, omessane la lettura.

Art. 5 - Durata del servizio

La durata dell'appalto è di **30 (trenta)** giorni naturali e consecuti-



tivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o, laddove ricorrano i presupposti, dalla sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice.

Eventuali proroghe dovranno essere concordate con i rispettivi DD.LL. e preventivamente autorizzate dal Responsabile Unico del Procedimento.

ART. 6 – Importo del contratto, variazioni, modalità di pagamento

L'importo contrattuale ammonta ad **€. 68.092,06 (sessantottomilanovantadue/06)**, al netto di IVA, ottenuto applicando il ribasso del **8,50%** sull'importo posto a base di gara, di cui €. 3.462,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Il corrispettivo per l'esecuzione del servizio affidatogli verrà liquidato nel seguente modo:

- 1) **20%** a titolo di anticipazione, ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D.lgs. 50/2016, alla firma del presente atto;
- 2) **80%** ad approvazione da parte del Commissario del Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei lavori, ovvero del Certificato di collaudo.

Si precisa che l'anticipazione del 20% viene riconosciuta in ottemperanza dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dal sopraggiunto art. 207, comma 1 del Decreto-legge n. 34 del 19 maggio 2020 recante: *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e*



all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19".

Il suddetto importo contrattuale non può subire variazioni sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione, obbligandosi legalmente e formalmente ad eseguire le prestazioni a perfetta regola d'arte e secondo le prescrizioni del presente atto, nonché di quelle che, all'atto esecutivo, saranno impartite dalla Responsabile del Procedimento.

Ogni modifica all'oggetto del presente contratto deve essere concordata - in forma scritta - tra le Parti, compreso il compenso pattuito.

Il pagamento, dedotte le eventuali penalità in cui l'aggiudicataria fosse incorso, secondo quanto previsto dalle penali, avverrà mediante bonifico bancario sul conto corrente di seguito indicato, intestato alla Ditta aggiudicataria e dedicato, in via non esclusiva, ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni:

IBAN: IT26 U053 8704 2030 0000 0912 533, presso la "Banca Popolare dell'Emilia Romagna (BPER) – Filiale n. 2 di Via del Gallitello a Potenza.

Il soggetto delegato ad operare su tale conto è il Dott. Raffaele NARDONE, nato ad [REDACTED] e residente in [REDACTED]
[REDACTED] – c.f. [REDACTED], operante in



qualità di amministratore unico della società Engineering Geology S.r.l.

La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate ad operare sul conto corrente dedicato, nonché a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata al Commissario Straordinario.

L'affidataria si obbliga al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, così come previsto dall'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni.

Le fatture dovranno essere redatte in formato elettronico intestate al Commissario Straordinario (codice Univoco UF7EXN), e dovranno riportare i rispettivi codici CUP e C.I.G. indicati nel presente contratto.

Il Commissario avrà il diritto di dichiarare la risoluzione del presente contratto ex articolo 1456 c.c. in caso di violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3 comma 9 bis della Legge n. 136/2010.

In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del concessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

In difetto delle indicazioni sopra riportate nessuna responsabilità può attribuirsi alla stazione appaltante per pagamenti a persone non autorizzate dall'Appaltatore a riscuotere.



Art. 7 - Obblighi a carico dell'Affidataria

L'aggiudicataria nell'adempimento dell'obbligazione di esecuzione dei lavori, deve usare la diligenza richiesta dalla natura della prestazione dovuta in base alle prescrizioni di cui al presente contratto.

La stipulazione del Contratto da parte dell'Affidataria equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed accettazione di tutte le norme vigenti in materia di appalti di lavori pubblici, delle norme che regolano il presente appalto, nonché delle condizioni che attengono all'esecuzione dei lavori.

La stipulazione del Contratto da parte della Ditta affidataria equivale, altresì, a dichiarazione della sussistenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Art. 8 - Modifica del contratto durante il periodo di validità

Le eventuali modifiche contrattuali alle prestazioni e/o servizi oggetto del presente servizio, sono ammesse ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016.

ART. 9 - Adempimenti in materia antimafia

Ai sensi del combinato disposto del D.lgs. dell'8 agosto 1994, n. 490 e del D.lgs. 15 novembre 2012 n.218, si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575.



Art. 10 - Recesso

Il Commissario avrà il diritto insindacabile di recedere dal presente Contratto in ogni momento, dandone preavviso, non inferiore a venti giorni, all'appaltatore ai sensi dell'articolo 2237 co. 1 c.c., e con riserva di utilizzare la prestazione effettivamente eseguita sino al momento del recesso. In tal caso l'Appaltatore avrà diritto unicamente al pagamento di quanto dovuto, ai sensi dell'art.109 del D.lgs. 50/2016, sino al momento del recesso.

Art. 11 - Risoluzione del contratto

Per la disciplina della risoluzione del contratto si applica l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Art. 12 – Penali

È prevista l'applicazione di una penale giornaliera pari allo **1,00 (uno) per mille** dell'ammontare netto contrattuale, nel caso in cui la presentazione dei report finali venga ritardata oltre i tempi individuati per l'espletamento dei lavori e nel caso di inosservanza dei termini di scadenza di ulteriori adempimenti previsti per legge, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi.

L'entità delle penali è stabilita in relazione alla gravità dell'inadempimento e/o disservizio, previa contestazione scritta, avverso la



quale l’Affidatario del servizio avrà facoltà di presentare le proprie osservazioni entro 15 (quindici) giorni dal ricevimento della PEC contenente la contestazione.

Nel caso in cui l’Affidatario dei lavori non presenti osservazioni o nel caso di mancato accoglimento delle medesime da parte della stazione appaltante, la stessa provvede a trattenere l’importo relativo alle penali applicate dalle competenze spettanti all’Affidatario in base al contratto, nel rispetto delle normative fiscali ovvero trattenuto dalla cauzione definitiva.

Nel caso in cui l’importo della penale, calcolato ai sensi dei commi precedenti, superi il **10%** (dieci per cento) dell’importo contrattuale, la stazione appaltante procede a dichiarare la risoluzione del contratto, fatto salvo il diritto all’eventuale risarcimento del danno patito a causa dell’inadempimento stesso.

Articolo 13 - Trattamento dei dati personali

Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 13 del Codice Privacy, di essersi reciprocamente informate circa l’utilizzazione dei dati personali, i quali saranno gestiti nell’ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto.

Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Con-



tratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Codice Privacy, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

Art. 14 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

Sono a carico dell'affidatario, senza diritto di rivalsa:

- le spese contrattuali;
- le spese e le tasse relative al perfezionamento e alla registrazione del contratto, in caso di richiesta della parte.

Sono, altresì, a carico dell'affidatario tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione dell'appalto.

Il contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.); l'I.V.A. è regolata dalla legge.

Tutti gli importi citati nel presente Contratto e relativi allegati, si intendono I.V.A. esclusa.

Articolo 15 – Garanzie e polizze

L'Appaltatore ha costituito una polizza fidejussoria per la cauzione definitiva del **4% (quattro per cento)** dell'importo contrattuale, pari ad €. 2.724,00, secondo le modalità indicate dall'art. 103, comma 1 del D.lgs. 50/2016, e con le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7



del citato codice dei contratti, con la Società Tokio Marine Europe S.A.

– Rappresentanza Generale per l'Italia con sede in Via Torino, 2 –
20123 Milano Polizza n. 28020020254 in data 02/02/2021.

L'importo della cauzione definitiva è ridotto secondo quanto previsto
dall'art. 103, comma 1 del D.lgs. 50/2016.

La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto, anche se è prevista l'applicazione di penali; pertanto, resta espressamente inteso che la stazione appaltante ha diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione per l'applicazione delle medesime penali.

Articolo 16 – Regolarità contributiva

L'Appaltatore ha dimostrato di essere in regola con i versamenti contributivi, mediante DURC prot. INPS_24347624 rilasciato in data 07/01/2021 e scadenza validità il 07/05/2021 acquisito al protocollo commissariale n. 181 in data 22/01/2021.

Articolo 17 – Oneri a carico del Commissario

Il Commissario corrisponderà la somma offerta in sede di gara. I pagamenti, secondo quanto previsto ai sensi di legge, sono effettuati entro 30 giorni decorrenti dall'accertamento della conformità della prestazione alle previsioni contrattuali da parte del RUP.

Articolo 18 – Responsabilità verso terzi

Qualsiasi responsabilità civile verso terzi per danni arrecati a



persone o cose nello svolgimento dei lavori o in conseguenza del medesimo è a carico dell'Appaltatore, che terrà, perciò, indenne a tale titolo il Commissario da qualsiasi pretesa o molestia.

L'Appaltatore è unico responsabile in caso di eventuale inosservanza delle norme inerenti alle attività oggetto dell'appalto.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si richiama la normativa vigente in materia.

Articolo 19 – Domicilio delle Parti

Per gli effetti del presente contratto e per tutte le conseguenze dalle stesse derivanti, il Commissario e l'Appaltatore eleggono il proprio domicilio presso le rispettive sedi indicate nel preambolo del presente Contratto.

Articolo 20 – Vincoli di riservatezza e proprietà dei risultati

L'Appaltatore si impegna espressamente a considerare come soggetti a vincolo di riservatezza tutti i dati e le informazioni acquisiti nell'esecuzione dei lavori. I risultati ottenuti sono di proprietà del Commissario Straordinario Delegato il quale utilizzerà liberamente tutti gli elaborati.

Articolo 21 – Risoluzione delle controversie

Eventuali divergenze insorgenti tra le Parti circa l'interpretazione del presente Contratto e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporle bonariamente in via amministrativa sperando, quando



possibile, anche risoluzione transattiva delle vertenze, saranno deferite al giudizio del Tribunale di Matera. In pendenza del giudizio l'Appaltatore non è sollevato da alcuno degli obblighi previsti nel presente contratto.

Articolo 22 - Foro competente

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono di competenza esclusiva dall'Autorità Giudiziaria territorialmente competente – Foro di Matera.

Di quanto sopra viene redatto il presente atto, su numero fogli resi legali, di cui occupate 14 facciate intere e la 15^a fino a questo punto, che viene letto alle parti, le quali lo dichiarano conforme alla loro volontà, lo approvano e lo sottoscrivono con firma digitale da ciascuna delle Parti.

Matera, lì 5 febbraio 2021

L'Appaltatore

(Engineering Geology S.r.l. - Dott. Raffaele NARDONE)

Per il Commissario – Il Responsabile Unico del Procedimento

(Arch. Gaspare BUONSANTI)