



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI SALANDRA - Provincia di Matera

Repertorio n. 1755

OGGETTO: Lavori di consolidamento dell'area di valle di Corso Dante del

Comune di Salandra. CIG: 8769362274 - CUP: G23H19000440002.-----

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno TRENTA del mese di MAGGIO

presso la Sede Comunale, innanzi a me Dott.ssa Virginia Olimpia D'ALESSANDRO,

Segretario Comunale titolare della sede di segreteria convenzionata di classe IV tra

i Comuni di Rotondella e Salandra, autorizzata al rogito degli atti nei quali il

Comune è parte, ex art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.,

senza assistenza di testimoni per espressa rinuncia delle parti, aventi i requisiti di

legge, d'accordo fra loro e con il mio consenso, sono presenti i Signori: -----

1) l'Ing. Domenico TERRANOVA, nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED]

[REDACTED] per il Comune di Salandra (MT) - Codice Fiscale

80001400771, Responsabile dell'Area Tecnica, giusto Decreto Sindacale n. 02 del

07.01.2022, il quale, dichiara di agire nel presente atto in nome, per conto e

nell'interesse dell'Ente, ai sensi dell'art.107, c.3, lett.c, del D.Lgs. n. 267/2000 e

s.m.i., di seguito denominato semplicemente "Comune", ed il quale, in relazione al

presente atto, dichiara di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e

di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;-----

2) Il Sig. Massimo ABBATANGELO, nato a [REDACTED] il [REDACTED] e

residente a [REDACTED] in [REDACTED] n. [REDACTED] - Cod. Fisc.: [REDACTED]

[REDACTED], il quale interviene in questo atto nella sua qualità di Amministratore Unico

- Direttore tecnico - Socio Unico e rappresentante della impresa C.M.G. Società

Costruzioni Generali S.R.L. - P.I/C.F. 01233590775, con sede legale in Grassano

20.6.2022
15
1458461
11 E 200.000
20 GIU 2022
D. SEGRETARIO COMUNALE
Virginia Olimpia D'Alessandro



(MT) in Vico I Gaetano Briganti S.N.C., CAP 75014, iscritta presso la Camera di
Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Basilicata N. R. E. A. MT -
82866 a far data dal 15.02.2012, giusta visura della Camera di Commercio
Industria Artigianato e Agricoltura della Basilicata rilasciata in data 27.05.2022, che
nel prosieguo dell'atto sarà denominato semplicemente "Appaltatore". -----

Detti comparenti, della cui identità personale e dei cui poteri io Segretario
Comunale sono certo, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale: -----

PREMETTONO, SOTTO LA LORO RESPONSABILITA' E PER QUANTO

DI RISPETTIVA COMPETENZA:

Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 03.12.2015, esecutiva nei
modi e forme di legge, è stato approvato il progetto preliminare definitivo di
consolidamento dell'area a valle di Corso Dante, redatto dall'Arch. Giuseppe
Trabace e dall'Ing. Gianfranco Leandro, per l'importo pari a € 925.00,00 di cui €
586.000,00 per lavori a misura compreso gli oneri di sicurezza pari a € 31.000,00
oltre a € 339.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione; -----

Che con successiva deliberazione di Giunta Comunale N. 135 del 14.12.2015 è
stato precisato che il progetto approvato con la delibera di G.C. N. 133 del
03.12.2012 è esecutivo;

Che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Domenico
Terranova, N. Reg. Area 90 del 14.04.2021 e N. Reg. Generale 222 del 15.04.2021,
è stato determinato di procedere ad avviare la procedura di affidamento dei lavori di
" Consolidamento dell'area di valle di Corso Dante" del Comune di Salandra e di
contrarre gara per l'affidamento dei lavori mediante gara telematica di procedura
negoziata ai sensi del D.Lgs n. 50 /2016 e ss.mm.ii. così come modificato dal D.Lgs
n. 76/2020 convertito in legge n. 120 del 11.09.2020, art.63, secondo il criterio



dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo D.Lgs .n. 50/2016, sull'importo complessivo a base d'asta di € 555.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 31.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; -----

Che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, ing. Domenico Terranova, N. Reg. Area 148 del 26.05.2021 e n. Reg. Generale 315 del 27.05.2021, è stato determinato di rettificare la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.222 del 15.04.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si adottavano le determinazioni a contrarre per gli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la Regione Basilicata, finanziati con risorse FSC 2014/20 – Lavori di consolidamento dell'area di valle di Corso Dante del Comune di Salandra – Codice Rendis 17IR491/G1 – Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 della Legge di conversione N. 120/2021 e di procedere all'appalto dei lavori di consolidamento dell'area di valle di Corso Dante del Comune di Salandra dell'importo complessivo di € 555.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 31.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, utilizzando la piattaforma e-procurement del Commissario Straordinario della Regione Basilicata;-----

Che nelle determina dianzi citata è stato determinato di contrarre gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante gara telematica di procedura negoziata ai sensi del D.lgs 50/2016 c ss.mm.ii. così come modificato dal D.lgs n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020, art 63 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, sull'importo complessivo a base d'asta d € 555.000,00 per lavori soggetti a ribasso



d'asta ed € 31.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;-----

Che con la Determinazione N. Reg. Area 249 del 19.08.2021 e N. Reg. Generale 491 del 23.08.2021, il Responsabile dell'area tecnica, Ing. Domenico Terranova, ha preso atto delle risultanze dei verbali di gara n. 1 del 29.06.2021, n. 2 del 02.07.2021, n. 3 del 22.07.2021 e n. 4 del 26.07.2021 e ha approvato le risultanze del verbale n. 4 del 26.07.2021, con il quale la commissione di gara in seduta pubblica, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs n.50/2016, ha proposto di aggiudicare l'appalto in parola in favore della C.M.G. Costruzioni Generali S.r.l. con sede in Grassano (MT) alla Via G. Di Vittorio n. snc – C.F. 01233590775, che ha offerto il ribasso del 3.102%. L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 537.783,90 a cui vanno aggiunti € 31.000,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo di € 568.783,90 oltre IVA come per legge ; ---

Che, nella Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica N. Reg. Area 249 del 19.08.2021 e N. Reg. Generale 491 del 23.08.2021a è stato rilevato che la relativa spesa di € 925.0000,00 è interamente finanziata dal Commissario Straordinario della Basilicata, finanziati con risorse FSC regionale- Codice Rendis 17IR491/G1;-----

Che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica N. Reg. Area 72 del 07.04.2022 e N. Reg. Generale 96 del 22.04.2022, è stato determinato:

-di dare atto della regolarità degli atti relativi alla procedura di gara d'appalto per i lavori di consolidamento dell'area di valle di Corso Dante del Comune di Salandra, Codice ReNDIs 17IR491/G1- mitigazione del rischio idrogeologico per la Regione Basilicata, finanziati con risorse FSC2014/2020, indetta con propria determinazione N. Reg. Area 90 del 14 aprile 2021 e N. Reg. Generale 222 del 15 aprile 2021, successivamente rettificata con propria determinazione N. Reg. area 148 del 26



maggio 2021 e N. Reg. Generale 315 del 27 maggio 2021;

-di aggiudicare in via definitiva e di dichiarare l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva disposta con propria Determinazione N. Reg.Area 249 del 19 agosto 2021 e N. Reg. Generale N. 491 del 23 agosto 2021 e propedeutica al contratto, dando atto che le verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. in capo all'aggiudicatario hanno dato esito positivo e sono acquisite agli atti dell' Area Tecnica;

-Di dare atto che in base alla normativa su indicata sono stati disposti, con esito positivo, gli accertamenti in ordine alla sussistenza dei requisiti dichiarati in sede di gara, mediante la documentazione acquisita agli atti del Comune;

-Di dare atto che la relativa spesa trova copertura al Cap. 20911- art.5- Imp. 510/20 dell'redigendo bilancio 2022-RR.PP.2021;

-Di approvare lo schema di contratto, relativo ai lavori di "Consolidamento dell'area di valle di Corso Dante del Comune di Salandra, Codice Rendis 17IR491/G1" del Comune di Salandra, in favore della ditta C.M.G. Costruzioni Generali S.r.l. con sede in Grassano (MT) alla Via G. Di Vittorio, n. s.c., C.F.:01233590775, dell'importo totale dei lavori pari a € 537.783,90 al netto del ribasso d'asta del 3,102% oltre a € 31.000,00 per oneri di sicurezza, per un importo totale di € 568.783,90 oltre IVA al 22% pari a € 125.132,45 per un importo complessivo di € 693.916,35 la cui gara è stata espletata con il supporto della struttura del Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del Rischio Idrogeologico per la Regione Basilicata, nell'interesse del Comune di Salandra;

Che con Prot.N. PR MTUTG_Ingresso_0005128_20220131 del 31.01.2022 è stata richiesta alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) la comunicazione



antimafia per la società a responsabilità limitata C.M.G. Società Costruzioni

Generali S.R.L.- P.I. 01233590775 - CF 01233590775;

Che, essendo trascorsi 30 giorni dall'avvenuta richiesta della comunicazione

antimafia relativa alla società a responsabilità limitata C.M.G. Società Costruzioni

Generali S.R.L.- P.I. 01233590775 - CF 01233590775, l'Amministrazione

aggiudicatrice intende avvalersi della facoltà prevista dall'art. 88, comma 4 bis, del

D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii di procedere alla stipulazione del presente contratto

anche in assenza della comunicazione antimafia, fermo restando che il Comune di

Salandra recederà dallo stesso qualora siano accertati elementi ostativi a tentativi di

infiltrazione mafiosa;-----

- Che, a tal fine, in aderenza al dettato normativo di cui al combinato disposto degli

artt. 88, comma 4 bis e 89 del D.Lgs n. 159/2011 è stata acquisita dal Legale

Rappresentante della società a responsabilità limitata C.M.G. Società Costruzioni

Generali S.R.L.- P.I. 01233590775 - CF 01233590775, apposita dichiarazione,

depositata in atti, con la quale l'interessato attesta che nei propri confronti non

sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del

decreto legislativo N. 159/2011 (C.f.r. Prot. N. 3804 del 30.05.2012);

Che, sono state¹ effettuate le verifiche prescritte dalla normativa vigente in

ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 80 e che

negli stessi non sono indicati elementi che ostano alla sottoscrizione del

presente contratto, depositate agli atti dell'Area Tecnica Comunale; -----

Che con nota del 27.05.2022 il Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Domenico

Terranova, ha chiesto al Segretario Comunale, ai sensi dell'art.97 comma 4 lettera

c) T.U.E.L. n. 267/2000, di rogare il contratto da stipulare con la predetta impresa

C.M.G. Società costruzioni generali S.R.L.;-----



Ciò premesso e ratificato a far parte integrante e sostanziale del presente atto, le parti come sopra generalizzate: -----

DANNO ATTO

Che, in data odierna, l'Impresa sopra costituita in persona del **Rappresentante** dell'Impresa - **Amministratore Unico - Direttore Tecnico e Socio Unico** dell'Impresa C.M.G.Società costruzioni generali S.R.L., Sig. ABBATANGELO Massimo, conferma il possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per la procedura di affidamento dei lavori in oggetto e dichiara la mancanza di elementi ostativi alla sottoscrizione del presente atto; -----

Che, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. n. 165 del 2001 (*comma introdotto dall'art. 1, comma 42, legge n. 190 del 2012*), l'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;-----

Di poi, fra i predetti comparenti si conviene e si stipula quanto segue: -----

ART. 1 (Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto. -----

ART. 2 (Oggetto dell'Appalto)

Il Comune di Salandra, come sopra rappresentato, conferisce all'Impresa C.M.G. Società costruzioni generali S.R.L., come sopra rappresentata, che accetta, l'esecuzione dei lavori di consolidamento dell'area di valle di Corso Dante CUP: G23H19000440002 - CIG: 8769362274 - per l'importo contrattuale di complessivi € 537.783,90 al netto del ribasso d'asta del 3,102% , oltre a € 31.000,00 per oneri di



sicurezza, per un importo totale di € 568.783,90 oltre IVA al 22% pari a € 125.132,45 per un importo complessivo di € 693.916,35, come descritti nei documenti contrattuali di cui al successivo articolo.-----

ART. 3 (Documenti contrattuali)

L'appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, obblighi, modalità, patti e oneri dedotti e risultanti dai seguenti documenti che fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, per quanto non vengano ad esso materialmente allegati: il D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 e s.m ed i.; il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, nella parte ancora vigente; - il Capitolato generale d'Appalto per Opere Pubbliche approvato con D.M. del 19/04/2000 n. 145 e s.m.i., nella parte ancora vigente; il capitolato speciale d'appalto; l'offerta economica e tecnica; il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. concernente la sicurezza sui luoghi di lavoro; i piani di sicurezza previsti nel suddetto D.Lgs. 81/2008 e il progetto esecutivo approvato dall'Ente con i relativi allegati.-----

L'Appaltatore" si obbliga a rispettare tutte le prescrizioni del Capitolato Speciale di Appalto, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, anche se lo stesso non è materialmente allegato al presente contratto e specificatamente: -----

a) il termine per l'ultimazione delle opere appaltate in giorni 90 (novanta) ai sensi dell'art.4.11 del Capitolato Speciale di Appalto;-----

b) la penale per il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori pari allo 0,5 per mille dell'importo netto contrattuale ai sensi dell'art.4.12 del Capitolato Speciale di Appalto;-----

c) i pagamenti da effettuarsi ai sensi dell'art. 4.15 del Capitolato Speciale di Appalto; -----

d) il conto finale e il collaudo dei lavori da effettuarsi ai sensi degli artt. 4.16 e 4.17



del Capitolato Speciale di Appalto; -----

L'anticipazione del prezzo calcolato sull'importo del contratto, verrà corrisposta all'appaltatore, così come previsto per legge, da liquidarsi entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori ; -----

Detti documenti, omessane la lettura per espressa dispensa dei comparenti, i quali dichiarano di averne già preso visione e conoscenza vengono depositati agli atti del contratto presso l'Area tecnica. -----

ART. 4 (Corrispettivo dell'Appalto)

Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 568.783,90 (cinquecentosessantottomilasettecentoottantè/90) oltre IVA come per legge, così distinto: -----

- € 537.783,90 al netto del ribasso d'asta del 3,102% ; -----

- € 31.000,00 per oneri di sicurezza. -----

- Tale somma è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

L'Appaltatore assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., dichiarando che i pagamenti saranno effettuati sul conto corrente intestato alla medesima Ditta, presso la [REDACTED] filiale di [REDACTED], Cod. IBAN [REDACTED] [REDACTED]. -----

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Matera della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. -----



ART. 5 (Invariabilità e variabilità del corrispettivo)

Ai sensi e per gli effetti tutti dell'art. 2 del Capitolato generale d'appalto, approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma, del codice civile. -----

ART. 6 (Domicilio dell'appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto "l'Appaltatore" elegge domicilio presso la sede dell'impresa. -----

ART. 7 (Fonte di finanziamento dell'opera)

I lavori di consolidamento dell'area di valle di Corso Dante, sono interamente finanziati dal Commissario Straordinario delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del Rischio Idrogeologico per la Regione Basilicata, finanziati con risorse FSC 2014/2020 regionale – Codice Rendis 17IR491/G1;-----

ART. 8 (Oneri a carico dell'Appaltatore)

Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri già previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, nonché tutti gli oneri e i rischi relativi alle attività e agli adempimenti occorrenti all'integrale espletamento dell'oggetto contrattuale, ivi compresi, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, gli oneri relativi alle eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto alla esecuzione della prestazione, nonché i connessi oneri assicurativi.-----

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni oggetto del presente contratto a perfetta regola d'arte e nel rispetto di tutte le norme e le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di durata del presente contratto, nonché secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente contratto. -----



Resta espressamente convenuto che gli eventuali maggiori oneri, derivanti dall'osservanza delle predette norme e prescrizioni, resteranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale. L'Appaltatore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tale titolo, nei confronti del Comune. -----

L'Appaltatore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne il Comune da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza e sanitarie vigenti.. -----

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dalla Committente, nonché a dare immediata comunicazione alla medesima di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione del contratto. -----

Il Comune si riserva la facoltà di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del presente contratto.

L'Appaltatore si impegna, altresì, a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche. -----

ART. 9 (Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri Dipendenti)

L'Appaltatore si obbliga a ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi comprese quelle in tema di igiene e sicurezza, previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi. -----

L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad applicare nei confronti dei propri dipendenti, occupati nelle attività oggetto del presente contratto, le condizioni normative retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data di stipula del contratto, alla categoria e nelle località di



svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni. -----

L'Appaltatore si obbliga, altresì, fatto in ogni caso salvo il trattamento di miglior favore per il dipendente, a continuare ad applicare i su indicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione. -----

Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano l'Appaltatore anche nel caso in cui questo non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del contratto.

L'Appaltatore si obbliga a dimostrare, a qualsiasi richiesta del Comune, l'adempimento di tutte le disposizioni relative alle assicurazioni sociali, derivanti da leggi e contratti collettivi di lavoro, che prevedano il pagamento di contributi da parte dei datori di lavoro a favore dei propri dipendenti. =====

E', altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. -----

Ai sensi dell'art. 30, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in caso di inadempienza contributiva risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva relativo al personale dipendente dell'Appaltatore o del subappaltatore impiegato nell'esecuzione del contratto, il Comune trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi. -----

A norma dell'art. 30, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'Appaltatore, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed



in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto. -----

ART. 10 (Adempimenti in Materia di Lavoro Dipendente, Previdenza e Assistenza)

L'appaltatore è obbligato a rispettare tutte le norme in materia contributiva, retributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa con particolare riguardo all'art. 105, comma 9, del D.lgs. 50/2016 e dall'art. 7 del Capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 145/2000. -----

ART. 11 (Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12.03.1999 n. 68 e ss.mm.i.-----

ART. 12 (Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 garanzia fidejussoria definitiva a mezzo Polizza n. 115342655, emessa in data 09.12.2021 con "Allianz" Assicurazioni S.p.a Agenzia n.565 di Matera con somma garantita di € 28.439,20 pari al 5,00% del costo dell'opera. Tale cauzione sarà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il "Comune" avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il "Comune" abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto,



valersi in tutto o in parte di essa. -----

ART. 13 (Polizza assicurativa)

L'Appaltatore ha stipulato, ai sensi dell'articolo 129, comma 1, D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i, polizza di assicurazione (Copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione) n. 115342706 con "Allianz" Assicurazioni S.p.a. - Agenzia di Matera - codice Agenzia 565 - , emessa in data 20.12.2021, data inizio copertura assicurativa e 01.02.2022 e data cessazione copertura assicurativa 01.02.2024, relativa alla copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione.-----

ART. 14 (Sicurezza e salute dei lavoratori)

L'Appaltatore è obbligato all'osservanza delle disposizioni del D.Lgs. n. 81/2008.
L'Appaltatore dovrà attenersi al rispetto dell'articolo 39, del D.P.R. n. 207/2010 e dell'allegato XV del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., riguardanti i piani di sicurezza, i quali fanno parte integrante del presente contratto di appalto, sebbene allo stesso non materialmente allegati. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno. -----

ART. 15 (Penali)

Ai sensi dell'art. 113-bis del Codice degli Appalti (D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) i contratti di appalto prevedono penali per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto.-----

Per le penali da applicare al presente rapporto contrattuale, ivi compresa la contabilizzazione e il limite percentuale da rispettare, si intende qui materialmente e integralmente trascritto quanto stabilito nelle disposizioni normative. -----



Qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla percentuale fissata nel Capitolato d'Appalto, trovano applicazione le disposizioni normative . -----

ART. 16 (Divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.-----

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati dall'Amministrazione Comunale, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii -----

ART. 17 (Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni nonché quelle di cui al Capitolato speciale di appalto.

Fatte salve le cause di risoluzione previste dalla legislazione vigente, costituiranno motivo di risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere ex art. 1454 del Codice Civile, i seguenti casi : -----

a) qualora l'appaltatore effettui una o più transazioni indicate nell'art.3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136, anche non correlate al presente appalto, senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni; -----

b) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto; -----

c) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione; -----



d) violazione delle disposizioni previste dal Codice di Comportamento in vigore presso il Comune di Salandra. -----

e) in caso di decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci. -----

In tutti i casi il Comune si riserva il diritto al risarcimento dei danni, oltre all'applicazione delle penalità previste dal presente contratto e dal relativo Capitolato Speciale d'Appalto. -----

La validità del presente contratto resta risolutivamente condizionata all'esito delle verifiche effettuate ai sensi del comma 2 dell'articolo 88 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (clausola risolutiva espressa). Laddove successivamente alla stipula del presente contratto, dovessero emergere condizioni impeditive ai sensi della citata normativa antimafia, il Comune di Salandra procederà al recesso dal presente contratto fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite. -----

Fatte salve le cause di risoluzione previste dalla legislazione vigente e dal presente contratto, in ogni caso, nell'ipotesi di annullamento degli atti relativi alla procedura di aggiudicazione e dell'aggiudicazione stessa, il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'articolo 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa), senza che la Società abbia nulla a pretendere anche in ordine all'eventuale mancato utile. In tal caso, il Comune corrisponderà alla Ditta soltanto le somme maturate per i lavori effettuati sino a quel momento.

L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.-

ART. 18 - Clausola risolutiva espressa

Il Committente si avvarrà della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c.,



ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei reati di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p."

Art.19 - (Prevenzione interferenze illecite- Prot. ANAC - Ministero Interno)

L' appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto ed il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia sta disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.-----

Art. 20 (Assunzione degli oneri di responsabilità nella gestione dell'appalto)

L'appaltatore dichiara di assumere la piena, assoluta ed esclusiva responsabilità nell'organizzazione, gestione e controllo dell'appalto. -----

ART. 21 (Attestazione insussistenza cause di Inconferibilità e conflitto di

interessi. Rispetto Codice di Comportamento)

Ai fini di quanto disposto dall'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001, l'Appaltatore, consapevole delle conseguenze anche penali derivanti da dichiarazioni mendaci ai sensi della normativa di cui al D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., sottoscrivendo il presente contratto, dichiara ed attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver



attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto e/o in nome del Comune di Salandra nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. L'Appaltatore si impegna, inoltre, a non instaurare alcuno dei rapporti contrattuali su indicati per tutta la durata del rapporto di cui al presente contratto d'appalto e dichiara di conoscere il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 e il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Salandra approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 08/2014, di cui riceve copia. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave. ----

ART. 22 (Tracciabilità dei Flussi Finanziari)

L'Appaltatore assume, a pena di nullità del presente contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, e si impegna a dare immediata comunicazione al Comune e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – di Matera dell'inadempimento da parte dei propri eventuali subappaltatori agli obblighi di tracciabilità finanziaria. -----

E' causa di risoluzione espressa di diritto del rapporto contrattuale in essere l'effettuazione di transazioni senza l'utilizzo di bonifici bancari o postali ovvero altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. -----

ART. 23 (Registrazione)

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti a I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa. -----

ART. 24 (Spese contrattuali)

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto (bolli, registrazione, diritti, ecc.) sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore che espressamente se le



assume. -----

ART. 25 (Controversie)

Le eventuali controversie tra il Comune e l'Appaltatore derivate dall'esecuzione del presente contratto, comprese quelle del mancato raggiungimento dell'accordo bonario, sono di competenza del Foro di Matera. -----

ART. 26 (Trattamento dei dati personali)

Il Comune, ai sensi dell'art. 13 e ss. del Regolamento UE 2016/679 -GDPR e del D.Lgs. n. 196/2003 così come modificato dal D.Lgs.101/2018, quale titolare del trattamento, informa "l'Appaltatore" che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività finalizzate all'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia e per l'intera durata del rapporto contrattuale. -----

ART. 27 (Norme di rinvio)

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.-----

Ai sensi dell'art. 30, del D.Lgs n. 50/2016, l'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. -----

Richiesto dai comparenti, io Segretario Comunale, ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed il controllo degli strumenti informatici su un numero di diciannove facciate per intero e parte di quest'ultima



ventesima, che ho letto alle parti contraenti, le quali lo hanno dichiarato e riconosciuto conforme alla loro volontà e, pertanto, lo hanno approvato e lo hanno confermato in ogni paragrafo ed articolo, ivi compresi gli allegati (dei quali ho ommesso la lettura essendo loro ben noti) sottoscrivendolo con me e alla mia presenza.-----

Letto, confermato e sottoscritto =====

IL COMUNE

Ing. TERRANOVA Domenico _____

L'APPALTATORE

Sig. ABBATANGELO Massimo _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Virginia Olimpia D'Alessandro _____

Nome documento LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELL'AREA A VALLE DI CORSO DANTE.pdf.p7m.p7m

Data di verifica 30/05/2022 13:02:27 UTC

Versione verificatore 6.9.7

Id	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
	Firma	 D'ALESSANDRO VIRGINIA OLIMPIA	ArubaPEC S.p.A. NG CA 3	ATTENZIONE	
	Firma	 ABBATANGELO MASSIMO	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	ATTENZIONE	
	Firma	 TERRANOVA DOMENICO	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	ATTENZIONE	

Appendice A

ALESSANDRO VIRGINIA OLIMPIA

to verifica firma

ATTENZIONE

Firma integra

La firma è in formato CADES-BES

La firma è integra

Il certificato è attendibile ma con riserve

Verifica alla data di sistema: 2022-05-30 15:02

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 30/05/2022 13:00:00 GMT+00:00

Impossibile verificare lo stato di revoca

Potrebbe trattarsi di un disservizio temporaneo causato dal certificatore che ha emesso il certificato. Si suggerisce di riprovare in seguito

Il certificato ha validità legale

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

PKI Disclosure Statements (PDS): (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>

Dettagli certificato

Oggetto: D'ALESSANDRO VIRGINIA OLIMPIA

Indirizzo: 368ecd63d17194e211667e25a8e88b74

Localizzazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-DLSVGN79C59F052W

Autorità emittente: CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, OU=Certification AuthorityC, O=ArubaPEC S.p.A., C=IT

Uso chiavi: nonRepudiation

Algoritmi: 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1, CPS URI: <https://ca.arubapec.it/cps.html>, 1.3.76.16.6,

Validità: da 22/10/2020 00:00:00 UTC a 22/10/2023 23:59:59 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni