DECRETO COMMISSARIALE n. 603 del 26 ottobre 2026

OGGETTO: Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico. Patto per lo Sviluppo della Regione Basilicata - FSC 2014-2020 - Settore Prioritario “Ambiente”. Intervento strategico "Dissesto idrogeologico".

Intervento denominato: “Intervento di consolidamento dei versanti prospicienti il centro sociale – Via Cassino, 2° stralcio - Codice ReNDiS 17IR262/G1 nel Comune di Stigliano (MT)” - CUP: G53B16000020002

AFFIDAMENTO DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL’ART. 70 e 71 DEL D.LGS. 36/2023 DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL’ART. 108 COMMA 1 DEL D.LGS. 36/2023. CIG: BAC8A9AD6B

APPROVAZIONE CONTRATTO REP. 630 DEL 4 SETTEMBRE 2026 REGISTRATO AL N. 629 IN DATA 19 OTTOBRE 2026

APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO POST-GARA

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

VISTO l’articolo 122, quinto comma, della Costituzione;

VISTA la Legge Statuaria regionale del 17 novembre 2016, n. 1 e s.m.i. recante “Statuto della Regione Basilicata”, ed in particolare l’art. 48 dello Statuto che disciplina le attribuzioni del Presidente della Giunta Regionale;

VISTA Legge Regionale 20 agosto 2018 n. 20 e s.m.i.

CONSIDERATO che in data 24 maggio 2024 l’Ufficio centrale regionale costituito presso la Corte di Appello di Potenza, ai sensi dell’art. 20, comma 3, lettera a) della L.R. 20 agosto 2018 sopra richiamata, ha proclamato eletto alla carica di Presidente della Giunta Regionale il Dott. Vito Bardi;

VISTA la nota prot. 0014338/10B1 del 29 maggio 2024 con la quale il Dirigente Generale del Consiglio Regionale ha trasmesso il verbale dell’Ufficio centrale regionale costituito presso la Corte di Appello di Potenza, relativo alla elezione del Presidente della Giunta Regionale e del Consiglio Regionale di domenica 21 e lunedì 22 aprile 2024;

VISTO il decreto-Legge 24 giugno 2014 n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116 e s.m.i., recante “*Disposizioni urgenti per il settore agricolo, la tutela ambientale e l’efficientamento energetico dell’edilizia scolastica e universitaria, il rilancio e lo sviluppo delle imprese, il contenimento dei costi gravanti sulle tariffe elettriche, nonché per la definizione immediata di adempimenti derivanti dalla normativa europea*”;

CONSIDERATO che, l’art. 10 comma 1, del sopra richiamato decreto-legge, dispone:*“… a decorrere dall’entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza alle funzioni dei Commissari Straordinari Delegati mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell’Ambiente e della tutela del mare e le Regioni ai sensi dell’art. 2 comma 240 della legge 23 dicembre 2009 n. 191 e nella titolarità delle relative contabilità speciali…*”;

CONSIDERATO che l’art. 10 del sopracitato Decreto-Legge 24 giugno 2014 n. 91, convertito con legge 11 agosto 2014 n. 116, dispone: *“… il Presidente della Regione può delegare apposito*

Commissario straordinario Basilicata Via A.M. di Francia, 40 – 75100 Matera
Tel. 0835 284452 Fax 0835 284445

commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
commissariostraordinario@regione.basilicata.it

soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica..:";

VISTO che all'attuazione degli interventi è delegato il Commissario Straordinario Delegato di cui all'art.17, comma 1 del decreto-legge 23 dicembre 2009, n.195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, il quale attua gli interventi, provvedendo alle opportune azioni di indirizzo e supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati, avvalendosi dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'art. 20, comma 4 del decreto-legge 185 del 2008;

VISTO il Decreto Commissariale n. 1/2025 recante il provvedimento di nomina, quale Soggetto Attuatore Delegato, nella persona dell'Avv. Gianmarco BLASI;

CONSIDERATO che in data 2 maggio 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Basilicata è stato sottoscritto il "Patto per lo sviluppo della Regione Basilicata – Attuazione degli interventi prioritari e individuazione delle aree di intervento strategiche per il territorio";

CONSIDERATO che il CIPE, con propria deliberazione n. 26 "FSC 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno assegnazione di risorse ai Patti per il Sud" in data 10 agosto 2016;

VISTA la delibera CIPE n. 64/2019;

CONSIDERATO che nell'elenco degli interventi candidati dalla Regione Basilicata e finanziati ai sensi del Patto per lo sviluppo della Regione Basilicata vi è il seguente:

CODICE RENDIS	CUP	TITOLO INTERVENTO e fonte di finanziamento	RICHIEDENTE	PROV	IMPORTO INTERVENTO
17IR262/G1	G53B16000020002	Intervento di consolidamento dei versanti prospicienti il centro sociale – Via Cassino, 2° stralcio nel Comune di Stigliano (MT)	STIGLIANO	MT	**€. 5.000.000,00**
		OCDPC n. 507/2018 e n. 609/2019			**€. 500.000,00**
		D.G.R. 590 DEL 17/10/2024 recante: "DGR 723/2021 – PSC Basilicata. Presa d'atto degli esiti del Comitato di Sorveglianza del 17.07.2024			**€. 600.000,00**

VISTO il Decreto Commissariale n. 259 del 27 giugno 2024;

VISTO il Decreto Commissariale n. 304 del 31 agosto 2024;

VISTO il Decreto Commissariale n. 341 del 25 settembre 2024;

VISTO il Decreto Commissariale n. 695 del 12 dicembre 2025;

VISTO il Decreto Commissariale n. 75 del 9 febbraio 2026;

DATO ATTO che svolge le funzioni di Responsabile Unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 comm. 1 del D.lgs. 36/2023 Dott. Gerardo COLANGELO, funzionario dell'Ufficio ciclo dell'acqua del Dipartimento Ambiente ed Energia della Regione Basilicata;

DATO ATTO che svolge le funzioni di Responsabile del procedimento della fase di affidamento per la presente procedura l'arch. Gaspare BUONSANTI – attuale capo staff della struttura di supporto del Soggetto Attuatore Delegato, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.lgs. 36/2023;

VISTO il Decreto Commissariale n. 85 del 11 febbraio 2026 recante "DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI

Commissario straordinario Basilicata Via A.M. di Francia, 40 – 75100 Matera
Tel. 0835 284452 Fax 0835 284445

commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
commissariostraordinario@regione.basilicata.it

DELL'ART. 70 e 71 DEL D.LGS. 36/2023 DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 1 DEL D.LGS. 36/2023 e NOMINA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO";

VISTO il Decreto Commissariale n. 456 del 4 agosto 2026 con il quale si è proceduto ad aggiudicare i lavori nell'ambito dell'intervento di cui in oggetto all'operatore economico MANCUSI S.P.A. con sede legale in Potenza (PZ), avente C.F./P.IVA: 01730680764 per l'importo di **€. 3.826.475,99** IVA esclusa di cui €. 67.142,67 IVA esclusa, per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, pari al ribasso del **6,347%** sull'importo a base di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

VISTO il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 – "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (*G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12*);

VISTO il Contratto di Appalto Rep. N. 630 del 4 settembre 2026 registrato on-line ident.vo telematico:TCK26L000629000SJ presso l'Agenzia delle Entrate di Potenza (PZ) Direzione Provinciale di Potenza- al n. 629, serie 3- Atti Privati, in data 19 ottobre 2026;

RILEVATO che il Contratto stipulato è conforme a quanto approvato con il sopracitato Decreto Commissariale n. 85 del 11 febbraio 2026;

VISTO il quadro economico post-gara:

QUADRO ECONOMICO POST-GARA				
A	**LAVORI**			
	a.1.1.1	*Lavori a misura - demolizione di edifici (2° stralcio del 1° lotto)*	*€ 853.368,17*	
	a.1.1.2	*Lavori a misura - paratia su Via Berardi (3° stralcio del 1° lotto)*	*€ 2.054.890,13*	
	a.1.1.3	*Lavori a misura - bretella di collegamento (3° lotto)*	*€ 1.105.850,51*	
	a.1.2	*Lavori a corpo*	*€ 0,00*	
	a.1.3	*Lavori in economia*	*€ 0,00*	
a.1	**Totale lavori soggetti a ribasso**			**€ 4.014.108,81**
	a.2.1	*Opere provvisionali accessorie*	*€ 0,00*	
	a.2.2	*Oneri sicurezza non soggetti a ribasso*	*€ 67.142,67*	
a.2	**Totale opere provvisionali accessorie ed oneri sicurezza non soggetti a ribasso**			**€ 67.142,67**
			IMPORTO A BASE DI GARA	**€ 4.081.251,48**
	a dedurre il ribasso d'asta del 6,347%			€ 254.775,48
A	***Resta l'importo netto contrattuale pari ad €.***			**€ 3.826.475,99**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**			
	b.1.1	*Lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (I.V.A. inclusa)*	*€ 0,00*	
b.1	**Lavori in economia (iva inclusa)**			**€ 0,00**
	b.2.1	*Imprevisti (5% dell'importo a base d'asta compresi costi sicurezza ed I.V.A. al 22%)*	*€ 233.415,04*	
b.2	**Imprevisti (iva inclusa)**			**€ 233.415,04**
	b.3.1	*Indagini geologiche, geofisiche e geotecniche (già affidate, esguite e contabilizzate giusto SF e CRE in data 21/03/2022)*	*€ 142.454,26*	

Commissario straordinario Basilicata Via A.M. di Francia, 40 – 75100 Matera
Tel. 0835 284452 Fax 0835 284445

commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
commissariostraordinario@regione.basilicata.it

	b.3.2.a	*Verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 41. comma 1, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 ed allegato 1.8 al D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023)*	*€ 0,00*	
	b.3.2.a	*Indagini Archeologiche/Sorveglianza (art. 6. comma 6.6, punto 6.6.1 dell'Allegato I al D.P.C.M. del 14/02/2022*	*€ 0,00*	
	b.3.3	*Monitoraggio stazione totale (già affidato)*	*€ 15.372,00*	
b.3	**rilievi, accertamenti e indagini**			**€ 157.826,26**
	b.4.1	*Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamento reti interferenti*	*€ 0,00*	
b.4	**Allacciamenti**			**€ 0,00**
	b.5.1	*Rimboschimento compensativo (Messa a dimora di essenze arbustive, manutenzione post impianto e spese tecniche per approntamento del progetto di rimboschimento compensativo, incluso I.V.A. - D.G.R. n. 412 del 31/03/2015 - Parere della Regione Basilicata, Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali, Ufficio Foreste e Tutela del Territorio, prot. n. 0167156 del 29/07/2024)*	*€ 49.700,00*	
b.5	**Rimboschimento Compensativo**			**€ 49.700,00**
	b.6.1	*Spese per Indennità e Procedure di Acquisizione Aree di Proprietà Privata (Espropri ed Occupazioni Temporanee)*	*€ 146.000,00*	
b.6	**Espropri**			**€ 146.000,00**
	b.7.1	*Servizi tecnici di ingegneria ed architettura di progettazione di fattibilità tecnico - economica generale e progettazione di fattibilità fattibilità tecnico - economica del primo lotto secondo e terzo stralcio e e del terzo lotto funzioanli (Servizi tecnici affidati con contratto di appalto n. 231 di repertorio del 10/12/2020 integrato con disposizione, recante "nuovi indirizzi alla progettazione", stipulata in data 16/02/2024)*	*€ 173.362,88*	
	b.7.2	*Servizi tecnici di ingegneria ed architettura di progettazione secutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (Servizi tecnici affidati con contratto di appalto n. 231 di repertorio del 10/12/2020 integrato con disposizione, recante "nuovi indirizzi alla progettazione", stipulata in data 16/02/2024)*	*€ 47.390,83*	
	b.7.3	*Servizi tecnici di ingegneria ed architettura di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (Servizi tecnici affidati con contratto di appalto n. 231 di repertorio del 10/12/2020 integrato con disposizione, recante "nuovi indirizzi alla progettazione", stipulata in data 16/02/2024)*	*€ 92.651,62*	
	b.7.4	*Verifica preventiva della progettazione esecutiva (Art. 42 del D.Lgsn. 36 del 31/03/2023 ed art.34, comma 2, lettera c), dell'allegato I.7 al D.Lgsn.n. 36 del 31/03/2023)*	*€ 27.352,68*	
b.7	**Spese Tecniche e di Verifica**			**€ 340.758,01**
	b.8.1	*Accertamenti e Verifiche previste da capitolato speciale di appalto*	*€ 12.705,82*	
	b.8.2	*Collaudo Statico e Tecnico - Amministrativo (già affidato)*	*€ 49.129,77*	
b.8	**Spese per Accertamenti, Verifiche Tecniche e Collaudi**			**€ 61.835,59**
	b.9.1	*Spese per attività tecnico - amministrative correlate con l'attuazione dell'intervento (Incluse spese per commissioni giudicatrici, per pubblicità e gara, per contributo A.N.A.C. ed altro - 2,0% dell'importo dell'intervento) Art. 3 comma 1 del D.L. 8 ottobre 2026 , n. 177*	*€ 122.000,00*	
	b.9.2	*Risorse finanziarie per le funzioni tecniche (Art.45 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 in misura del 2% di A) ivi compreso IRAP al 8,50%*	*€ 103.575,66*	
	b.9.3	*Supporto all'attività del R.U.P. (Art. 15, comma 6, del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023 in misura del 1,00% dell'importo posto a base di gara per l'affidamento diretto da parte del R.U.P. di incarichi di assistenza al medesimo)*	*€ 40.812,51*	
b.9	**Spese Generali**			**€ 266.388,17**

Commissario straordinario Basilicata Via A.M. di Francia, 40 – 75100 Matera
Tel. 0835 284452 Fax 0835 284445

commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
commissariostraordinario@regione.basilicata.it

	b.10.1	*Inarcassa (4% di b.7.1 - b.7.2 - b.7.3 - b.7.4 - b.8.2)*	*4%*	*€ 15.595,51*	
b.10	**Cassa di Previdenza e Assistenza**				**€ 15.595,51**
	b.11.1	*I.V.A. su lavori (a.1 + a.2)*	*22%*	*€ 841.824,72*	
	b.11.2	*I.V.A. su rilievi, accertamenti ed indagini (b.3)*	*22%*	*€ 34.721,78*	
	b.11.3	*I.V.A. su competenze Tecniche (b.7 + b.8)*	*22%*	*€ 88.570,59*	
	b.11.4	*I.V.A. su cassa di previdenza (b.10)*	*22%*	*€ 3.431,01*	
b.11	**I.V.A.**				**€ 968.548,10**
B	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**				**€ 2.240.066,68**
C	**ECONOMIE RESIDUE RINVENIENTI DAI RIBASSI D'ASTA DEGLI AFFIDAMENTI (LAVORI E SERVIZI)**				
c.1	Ribasso d'asta del 6,347% (quota residua)				€ 27.424,03
c.2	I.V.A. sul ribasso d'asta al 22% (quota residua)				€ 6.033,29
	TOTALE ECONOMIE RESIDUE				**€ 33.457,32**
				IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	**€ 6.100.000,00**

DATO ATTO che le economie residue di intervento, ad oggi prodotte dalla fase di aggiudicazione dei lavori, sono pari ad €. 27.424,03 oltre IVA al 22% per €. 6.033,29 e quindi complessivamente pari ad **€. 33.457,32;**

DATO ATTO che il Soggetto Attuatore Delegato è "organo competente" secondo l'ordinamento della stazione appaltante e quindi deputato all'approvazione del Contratto, ai sensi del succitato art. 18 del D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che, ai fini del rispetto delle norme sulla tracciabilità degli appalti ex art. 3 Legge 136/2010, l'appalto di che trattasi è individuato mediante CUP: G53B16000020002 ed il codice CIG BAC8A9AD6B;

ACCERTATA la regolarità degli atti e tenuto conto che non risultano notificati atti impeditivi all'approvazione del presente provvedimento;

RITENUTO di dover provvedere in merito

TUTTO CIÒ PREMESSO, VISTO E CONSIDERATO

D E C R E T A

1. **DI DARE ATTO** che le premesse e gli allegati al presente provvedimento sono parte integrante e sostanziale;
2. **DI DARE ATTO** che svolge le funzioni di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.lgs. 36/2023 il Dott. geol. Gerardo COLANGELO – Funzionario della Regione Basilicata;
3. **DI DARE ATTO** che svolge le funzioni di Responsabile del procedimento per la fase di affidamento nonché di supporto al RUP, ai sensi dell'art. 15 commi 4 e 6 del D.lgs. 36/2023, l'arch. Gaspare BUONSANTI;
4. **DI APPROVARE** ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 8 del D.lgs. 36/2023, il Contratto di Appalto Rep. N. 630 del 4 settembre 2026, registrato on-line presso l'Agenzia dell'Entrate in data 19 ottobre 2026 al n. 629, modello 3 - Atti privati, giusto invio telematico prot. TCK26L000629000SJ, tra l'avv. Gianmarco BLASI, nella sua qualità di Soggetto Attuatore Delegato e Sig. Massimiliano MANCUSI, avente C.F. MNC MSM 75D03 G942O, nella qualità di Presidente C.d.A./Legale Rappresentante della società **MANCUSI S.p.a.** con sede in Potenza 85100 (PZ), C.F./P. I.V.A. n. 01730680764;
5. **DI APPROVARE** il Quadro Economico Post-gara, rimodulato dalla struttura di staff del Commissario al fine di prevedere, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, adeguate risorse a titolo di imprevisti (ivi compreso IVA al 22%) nonché risorse per l'adeguamento prezzi, ai sensi dell'art. 60 comma 1 del

Commissario straordinario Basilicata Via A.M. di Francia, 40 – 75100 Matera
Tel. 0835 284452 Fax 0835 284445

commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
commissariostraordinario@regione.basilicata.it

D.lgs. 36/2023, nelle premesse del presente provvedimento indicato, che qui si intende per integralmente riportato:

6. **DI DARE ATTO** che le economie di intervento residue, ad oggi prodotte dalla fase di aggiudicazione dei lavori, sono pari ad €. 27.424,03 oltre IVA al 22% per €. 6.033,29 e quindi complessivamente pari ad **€. 33.457,32;**
7. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento sul profilo del committente del Commissario di Governo, ai sensi dell'art. 84, comma 1 del D.lgs. 36/2023 all'indirizzo:

   https://gare.commissariostraordinariorischioidrogeologico.basilicata.it/N/G00643
8. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito del Commissario di Governo;
9. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione venga pubblicata sul sito Internet del Commissario di Governo per il Contrasto al dissesto idrogeologico per la Regione Basilicata, unitamente agli allegati per farne parte integrante e sostanziale del presente Decreto, ai fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Trasmette il presente provvedimento al Sindaco del Comune di Stigliano (MT), al Responsabile Unico del Progetto dott. Gerardo COLANGELO, al Dirigente dell'Ufficio Stampa e Comunicazione del Dipartimento della Presidenza della Giunta della Regione Basilicata, per i successivi adempimenti di propria competenza.

Dispone la pubblicazione per oggetto del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata.

Dispone altresì la pubblicazione per estratto del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Commissario www.commissariostraordinariorischioidrogeologico.basilicata.it.

Il presente Decreto è immediatamente eseguibile.

Matera lì, 26 ottobre 2026

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Avv. Gianmarco BLASI)

GIANMARCO BLASI
27/10/2026 09:20:54 UTC+0100

Tutti gli atti ai quali si fa riferimento nelle premesse e nel dispositivo del presente decreto, sono depositati presso la struttura proponente che ne curerà la conservazione nei termini di legge (*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Commissario straordinario Basilicata Via A.M. di Francia, 40 – 75100 Matera
Tel. 0835 284452 Fax 0835 284445

commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
commissariostraordinario@regione.basilicata.it